

«19» июля 2016 г.

**Изменения № 4**  
**к проектной декларации строительства Объекта**  
«Многоквартирный жилой дом № 9 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афоново, Кстовского района Нижегородской области»

В опубликованной декларации от 20.02.2016 г. п. 3 раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции :

«3. Информация о правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка, о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства:

3.1. Права застройщика на земельный участок:

ООО «Профит-НН» является собственником земельного участка.

Реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок:

А) Договор купли-продажи земельного участка от 17.03.2014 г.

Б) Решение единственного участника ООО «Профит-НН» от 26.01.2016 г.,

В) Решение единственного участника ООО «Профит-НН» от 18.03.2016 г.,

Г) Решение от 23.06.2016 г.,

Д) Решение собственников о перераспределении земельных участков от 27.11.2015 г., что подтверждается Выпиской из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющей проведенную государственную регистрацию прав от 19 июля 2016 г.).

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов

Кадастровый номер: 52:26:0010008:884

3.2. Площадь земельного участка 4 891,00 кв.м., в том числе площадь застройки 781,81 кв.м.

3.3. Элементы благоустройства.

Комплекс работ по благоустройству площадки подлежащей застройке и прилегающей территории, включает: строительство проездов, площадок, пешеходных связей; озеленение территории; установку малых архитектурных форм. Свободная от застройки и твердых покрытий территория, озеленяется путем разбивки газонов и посадки деревьев и кустарников. Площадь озеленения – 773,00 кв.м.».

Генеральный директор

Балявина Л.А.

